

申論題： 每題三十分

- 一、都市計劃之實施必需透過政府的立法始能貫徹，試說明土地徵收、土地重劃、土地使用分區管制等實施工具之目的及效益。
- 二、今日大都市普遍發生部分地區退化的現象，試說明其發生的原因及其更新的處理方法。

簡答題： 每題八分

- 一、一般都市計劃的目標 (Objectives)
- 二、都市開放空間 (Open Space) 之重要性
- 三、社區規畫 (Planned Community) 之四個階段
- 四、都市投資及財務計劃 (Capital Improvement Programs and Financing)
- 五、都市建築容積管制有那些規定