

- 一、我國現行都市計畫法規定都市計畫分為三種，試說明應擬定這三種都市計畫的地方各應具備何種條件？（20%）
- 二、何謂「土地使用分區管制」？（5%）何謂「建蔽率」？（5%）何謂「容積率」？（5%）最近國內若干地方擬實施土地使用分區管制中有關容積率管制之規定，造成建商搶建現象，試說明你的看法。（15%）
- 三、試說明我國現行都市計畫審議制度。（15%）我國現行都市計畫審議過程中，民眾參與程度如何，試說明你的看法？（10%）
- 四、試說明都市公園綠地系統及其功能。（15%）作為建築專業者，你認為一塊建築基地鄰近都市公園綠地對於建築開發設計有何意義？（10%）