

系所組別： 都市計劃學系乙組

考試科目： 都市設計

考試日期：0220，節次：1-4

※ 考生請注意：本試題 可 不可 使用計算機

(本試題包括論述及設計操作，試題總分為一百分)

在全球氣候異變的衝擊下，發展減碳生態化的集居環境已成為全球共同的趨勢，也是目前台灣重要的規劃課題。為了營造一個符合減碳生態化理念，並具有生活便利性、可居性及社區自明性的住居生活空間，某開發商擬在台灣南部某都市的一個重劃區內選擇適當的街廓，來進行一個共約 120 戶住宅單元的住宅社區開發案。此重劃區(如圖一所示)的區位條件良好，鄰近高速公路交流道及大眾運輸系統，附近並有鄰里性購物設施及醫療服務設施。重劃區內規劃有大型公園綠地、綠帶及鄰里性綠地，也有中學及小學的預定地。在此假設你是此開發商聘請的都市設計師，請在此重劃區內之大型公園旁(見圖一)，選擇適當的街廓(街廓數目及範圍可自訂，但開發密度應考量台灣南部都市的一般性市場需要)，進行一個約有 120 戶住宅單元的住宅社區規劃設計(住宅型態自定)。此社區基地選取應能利用重劃區內大型綠地的景觀資源，街廓之建蔽率不得高於 60%，不得低於 30%，容積率不得高於 460%。規劃內容應包括下面項目，如有未要求者，可自行假設。

(1) 減碳、生態化設計理念的導入(15 分)：

請以配置示意圖與透視圖等圖說，說明如何將減碳、生態化設計理念導入你所選取的街廓設計中。

(2) 住宅型態組合規劃之構想(20 分)

以配置圖及透視圖說明，如何以不同型態的住宅組合，來增加人口及社經背景的多樣性。

(3) 全區社區建築配置圖，包括建築配置及敷地計畫(site planning)(30 分)。

(4) 開放空間規劃構想(20 分)

應配合配置圖、剖面圖及透視圖來說明開放空間的類型與規劃設計原則，並以圖說來說明如何將水與綠元素導入開放空間規劃設計之中。

(5) 社區意象營造設計圖(15 分)

請以透視圖表達重要社區活動節點的環境意象(如入口、廣場、重要外部公共空間等)，社區意象營造點需在社區建築配置圖中標示出來。

(背面仍有題目,請繼續作答)

系所組別： 都市計劃學系乙組

考試科目： 都市設計

考試日期： 0220，節次： 1-4

※ 考生請注意：本試題 可 不可 使用計算機



圖一 重劃區街廓及土地使用示意圖