

系所組別：都市計劃學系甲組

考試科目：都市計劃概論

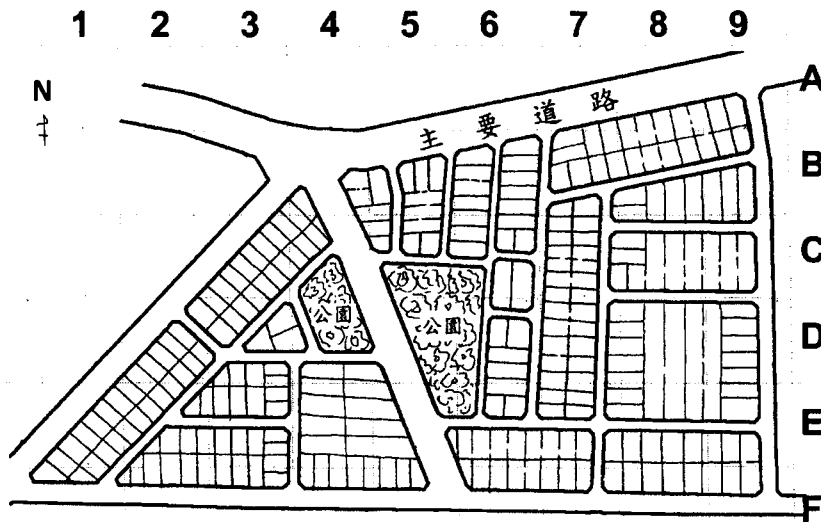
考試日期：0223，節次：3

※ 考生請注意：本試題不可使用計算機。請於答案卷(卡)作答，於本試題紙上作答者，不予計分。

1、解釋名詞：

- (1) 理性規劃 (5%)
- (2) 土地倫理 (5%)
- (3) 鄰里單元 (5%)
- (4) The Compact City (5%)

2、下圖為某一住宅社區之道路規劃、街廓配置及地籍分割示意圖，請分析此規劃之優缺點。(20%)



3、試繪圖說明臺灣現行空間規劃體系(包含都市計畫、區域計畫、國家公園計畫及其他相關之非法定計畫)，並請簡述其相互間之關係。(20%)

4、有一矩形之住宅街廓，長 80 公尺、寬 50 公尺，土地使用分區為第三種住宅區，容積率 225%，建蔽率 60%，所面臨之最寬道路之寬度為 20 公尺，街廓內之土地已全部興建，計建有 60 戶之住宅，並已使用全部可用之容積，經統計街廓內每人享有之樓地板面積平均為 50 平方公尺，請問這個街廓內之平均戶量為多少？請列出計算過程。(10%)

5、請比較位於 New Jersey 的 Radburn 規劃案例中的超大街廓(superblock)、以及 Jane Jacobs 所倡導的小街廓規劃，這兩種概念的差異。(15%)

6、請簡述都市蔓延的原因。(15%)