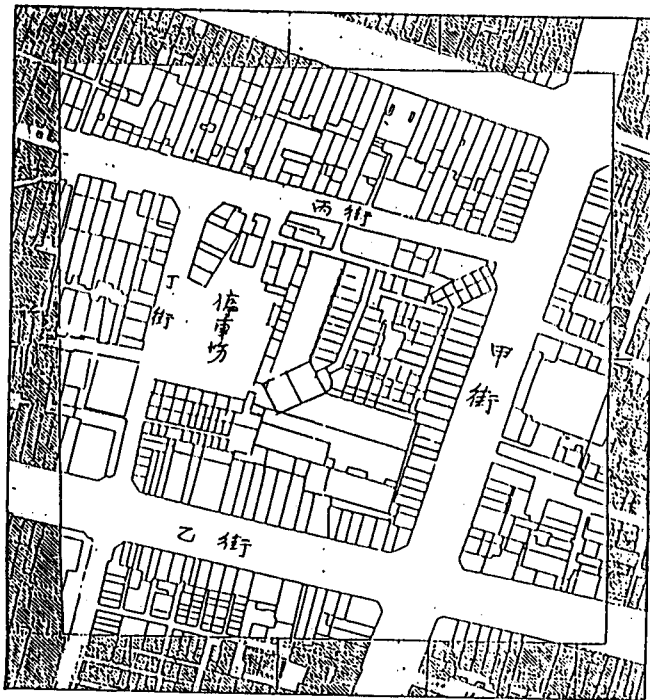
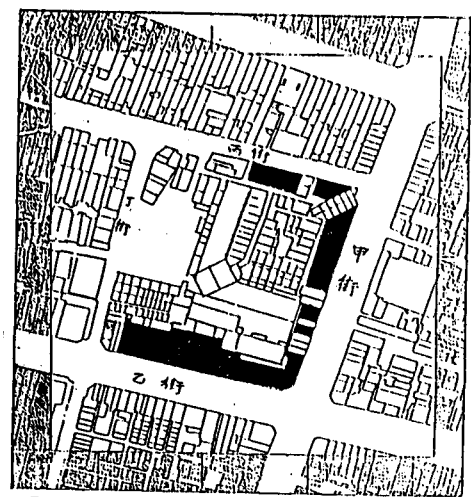


- 一. 台灣目前各主要都市的實質環境品質皆甚為低劣. 試就現有的環境管制手段. 說明那一個主管機關應該對此負責? 若要改善目前的環境品質. 或防止進一步惡化. 有那些可能的方向? (20%)
- 二. "環境影響評估的作用乃是為了提供一個確切的標準以作為開發案審核的依據". 你贊不贊成這句話. 請說明贊成或不贊成的理由. 在市區中的開發案. 其環境影響評估應包括那些項目? 請列舉說明. (30%)
- 三. 某市政府欲進行^市中心一街廓再開發. 此街廓四面臨接道路分別為甲. 乙. 丙. 丁街(如圖一). 街廓內除圖二所示私人地產外. 產權皆為市府所有. 目前沿丁街有一處公共停車場. 此街廓在市中心區之地位如圖三. 公有地產中. 除一"L"形歷史建築之主要結構件有保存價值外(圖四). 餘皆老舊. 擬將之拆除. 新建適量之住宅及商業建築. 若你任職於市政府. 負責此街廓之規劃設計. 請分別回答下列問題: (50%)
- (一). 你還需要收集那些基本資料以進行初步分析工作?
 - (二). 進行初步規劃時. 主要的考慮因素有那些?
 - (三). 如何決定各種不同使用之間的地位? 請以示意圖補助說明你的構想.

(第三題附圖)



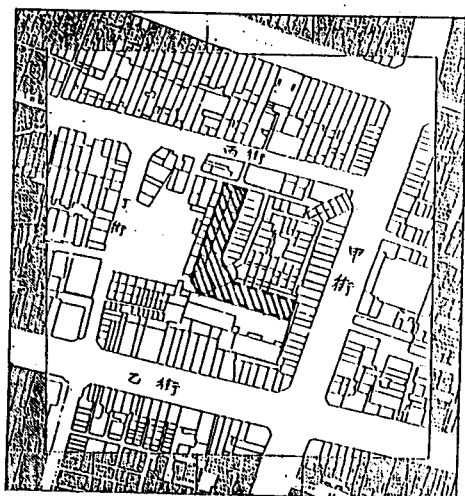
圖一



圖二 ■ 私有地產



圖三



圖四 ▨ 歷史建築