

- 一. 都市人口計劃的內容及在規劃的應用，試闡述之。 20%
- 二. 都市計劃區所劃設的工業區或工業用地，面臨環保意識的提昇，或工業區因空氣因素的影響而閉置，紛紛提出變更為住宅區或商業區，對未來都市發展有很大的影響，試研擬都市計劃工業區通盤檢討之變更原則，及應考慮的作業程序。 20%
- 三. 都市計劃的實施，地區整體開發計劃均面臨開發主體及財務計劃的不確定性，而困難推動，試述有關事業及財務計劃的內容。 20%
- 四. 簡述下列開發制度的意義： 20%
 - 1) 開發許可
 - 2) 發展權移轉
 - 3) 整體開發
 - 4) 分期分區發展
- 五. 試以你所熟悉的-一個都市為例，說明其演動的類型及都市空間結構的特性。 20%