

#### 一、基地緣起

- (一) 本基地位於某市中心人口集中，活動密集，商業繁華之精華地段，其面積大而完整，是該市中心商業區僅剩的完整大型公園用地。
- (二) 本基地於日據初期仍為一片田地，日據後期，為推行公墓制度，始於本基地設置友井庄公共墓地，後改稱為友井町共同公墓，以作為日人墓地。民國三十八、九年間，一批自山東、青島撤退軍人退伍後，及一些江蘇、福建來台人民於該基地附近搭建房舍，並逐漸擴張，致該公墓地勢逐漸消失。
- (三) 該基地於日據時代都市計畫制定為公園保留地，民國四十五年重新公告沿用保留。民國六十四年，拆除其中大悟殯儀館，開闢為現今之多木公園，其餘用地則一直被違章建築密集盤據。近年基地四周高樓林立，商業繁榮，成為該市重要商業及辦公地區，二者形成強烈對比，該基地遂有「都市之瘤」的惡名。
- (四) 本基地於民國七十六年完成徵收，民國八十六年完成地上公園簡易綠化工程，並已開放民眾使用。工程進行期間，由於拆遷戶未能先期獲得妥善安置，引起市政府與拆遷戶間的衝突，以及市政府與若干關心居住權的民間團體間嚴重對立，成為重大社會新聞事件。
- (五) 基地東側之興盛北路原為清代開闢的灌溉水圳幹渠，為該市開墾歷史上的重要建設，民國六、七十年間先後開闢為高架道路並埋設為衛生下水道幹管，昔日圳旁楊柳拂岸與田間青綠景觀成為該市居民十分懷念的景色。
- (六) 本公園之具體開發方向，在經歷前述發展過程下，並考量該市整體發展需求下，市政府決定舉行公開甄選活動，徵求優秀專業者提出規劃構想與設計方案。

#### 二、公園基地現況條件

- (一) 位置：基地位於該市主要商業及辦公業務核心區之一。基地為多木北路分隔為東西二部份。東半部在都市計畫中編定為五號公園，西半部編定為六號公園。
- (二) 都市計畫使用分區：公園用地。
- (三) 基地面積：五號公園面積約為 2.9331 公頃，六號公園面積約為 1.3385 公頃，核計約 4.2716 公頃。
- (四) 基地現況：全區地形平坦。基地東南側為抽水站用地，面積約 0.2173 公頃。公園用地東側現有一簡易平面停車場，面積約 0.1532 公頃，其餘分別為多木公園及簡易綠化公園。市府擬於五號公園附建地下停車場，預計容納 600 輛小汽車與 300 輛機車，暫訂區位如附圖虛線範圍，佔地約 1.7 公頃。
- (五) 周遭概況：東側之興盛北路為市區立體快速道路，其高架部份可直通城際高速公路，高架道路之地面部份為停車場，其兩側為市區幹道。基地西北側之金花酒店為該市著名之五星級國際觀光飯店。北側之星星公司為一大型購物商場，玩具繁多城為一大型兒童及青少年玩具及遊樂場。南側北鄉東路係該市幹道，兩旁多為十至十二層商業及辦公大樓。西側各街廓巷道內為住商混合區，建物多在七層樓以下。

三、公園規劃方向：朝自然生態兼具防災功能等方向發展，並納入民意，考量都市景觀及都市歷史文物背景，避免過多人工建築量體。

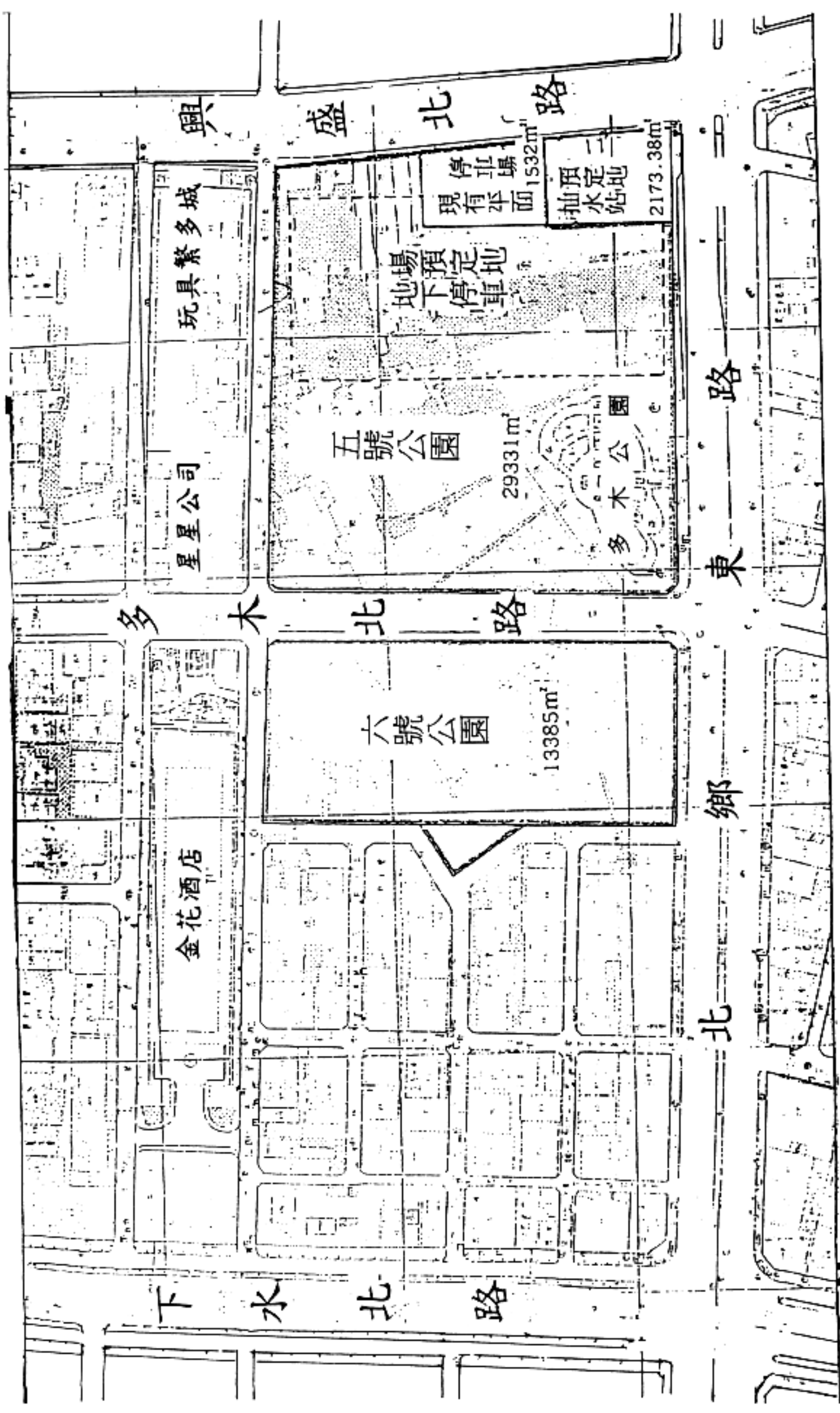
四、設計構想及規劃內容：含設計構想、民眾參與計畫、及設計概念示意圖。

(一) 規劃說明部份：文字三千字以內 (25%)

(二) 圖說部份：

1. 基地分析 (比例尺 1/2000) (25%)
2. 基地配置圖 (比例尺 1/1000) (25%)
3. 重要局部設計，自選一區表達之，比例尺不拘。 (25%)

(背面仍有題目,請繼續作答)



比例尺 1:2,000