

(甲,乙,丙,丁)

1. 試說明民國 85 年 11 月行政院通過的“國土綜合開發計畫”所建構的未來的計畫體系為何？此新的計畫體系是否足以因應全球化所產生的區域競爭趨勢？為什麼？(20%)
2. 從事規劃時應做的都市發展分析項目有那些？(20%)
3. 就都市經濟分析方法中選擇二種方法說明其要點及特性。(20%)
4. 簡答及解釋名詞(40%)
 - a. 決定土地使用的公共利益的因素
 - b. 辯護式規劃(advocacy planning)的意義
 - c. 不動產證券化的意義
 - d. 分期分區發展計畫所引發的爭論
 - e. 都市災害的特性