

※ 考生請注意：本試題不可使用計算機。請於答案卷(卡)作答，於本試題紙上作答者，不予計分。

一、甲以 100 萬元之代價雇乙殺害丙，並提示乙，丙清晨通常會到公園運動。翌日清晨，埋伏在公園內的乙看見一體型與丙相似之人，便自後方以尖刀猛刺欲取其性命，該人被襲擊後大叫，此時乙才發現被刺之人並非丙而是路人丁，乙見丁因為厚大衣之保護僅受輕傷，但由於殺錯人遂放棄繼續追殺而離去，丁經送醫後並未喪命，僅受輕傷。試問甲、乙有何刑責？(50%)

二、請就下列案例問題分別回答：

(一) 甲、乙、丙在摩天輪市共有 A 地，三人就共有物 A 地訂有分管契約，約定甲、乙、丙分別就 A 地內所自行劃分之 A1、A2、A3 各自有使用、收益與管理權。甲於 A1 地上建築 B 屋，然於興建 B 屋時因不懂法律而未向政府建設管理機關申請建築執照；乙、丙分別於 A2、A3 地上建築 C、D 屋，則均有合法申請建照。全部房屋建築完工後數月，因摩天輪市市長更迭，新市長高喊「發大財」口號，鼓勵大幅開放陸資來提高該市房地產價格，故甲對 A 地有新開發計畫，遂請求分割共有物 A 地，案經法院判決確定准予變價分割，且由甲一人拍定買受。甲即訴請法院拆除乙、丙原先在 A 地上所建築 C 屋、D 屋，是否有理由？(20%)

(二) 承上題，甲一人拍定取得原共有物 A 地後，原先所建築 B 屋因甲在外欠下賭債，而遭暴力集團份子丁強佔，丁更在違反甲意願下，以口頭及以甲名義將 B 屋強行出租給不知情的戊，租期 2 年，約定租金應交付給丁。甲擔心惡勢力不敢取回房屋，遂於戊入住所租賃 B 屋後，將 B 屋出賣及移轉登記給不知情的己。試分析甲、丁、戊、己當事人間之法律關係？(30%)